

COMMITTENTE:

COMUNE DI FELETTTO



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE EX ASILO CONIUGI FASCIO.  
CUP C23G22000010007, CIG 9549885E65



LOCALITÀ DELL'INTERVENTO:

COMUNE DI FELETTTO, VIA LUIGI FASCIO, N° 6

CODICE AREA:

GEN

FASE PROGETTUALE:

PROGETTO DEFINITIVO

N° ELABORATO:

008

ARCHIVIO: 5822 017 GEN 008 DEF 00

SCALA: ---

TITOLO ELABORATO:

ANALISI PREZZI

DATA:

Loranzè, Aprile 2023

CONTROLLO QUALITA' ELABORATI			REDATTO	VERIFICATO	RIESAMINATO	APPROVATO	REV	DATA	NOTE
CODICE	AMBITO PROGETTUALE	RESPONSABILE D'AREA		RESP. AREA	COORDINATORE	RESP. PROG.	0	26/04/2023	EMISSIONE
ARC	ARCHITETTURA ED EDILIZIA	Arch. A. DEMARIA - Arch. M. DI PERNA	M.B.	A.D.	A.D.	G.N.	1	.	.
GEO	AMBIENTE E TERRITORIO	Geol. P. CAMBULI	.	.			2	.	.
IDR	IDRAULICA	Ing. M. VERNETTI ROSINA	.	.			3	.	.
IEL	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	Ing. G. ZAPPALA'	.	.			4	.	.
IME	IMPIANTI FLUIDO MECCANICI	Ing. A. BREGOLIN	.	.			5	.	.
SIC	SICUREZZA	Ing. E. MORTELLO	.	.			6	.	.
STR	STRUTTURE E INFRASTRUTTURE	Ing. A. VACCARONE - Geom. F. TONINO	.	.			7	.	.
VVF	PREVENZIONE INCENDI	Ing. G. ZAPPALA'	.	.			8	.	.
EXT	COLLABORATORI ESTERNI	.	.	.			9	.	.

PROGETTISTA:

Dott. Ing.  
Gianluca NOASCONO  
N° 8292 Y ALBO INGEGNERI  
PROVINCIA DI TORINO

TIMBRO:



ALTRA FIGURA:

Arch. Alessandro DEMARIA  
N°8982 Ordine degli  
Architetti di Torino

TIMBRO:



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<b><u>ANALISI DEI PREZZI</u></b>				
AP.CT.02	Fornitura e posa collettore di centrale, compreso il termometro e la valvola di scarico DN 100 -Collettore in acciaio nero; -Valvola di sfiato scarico; -Isolante; -Valvolame <b>ELEMENTI:</b> (L) Collettore in acciaio nero DN 100 a corpo (L) Isolante per collettore Dn 100 a corpo (L) Valvole (pr=1,7*26) cadauno (A) [AP.MDO.01] Operaio specializzato ore normali h	1,000 1,000 5,000 4,000	100,00 50,00 44,20 29,20	100,00 50,00 221,00 116,80	AN
	Sommano euro			487,80	
	Spese Generali 15.00% * (487.80) euro			73,17	
	Sommano euro			560,97	
	Utili Impresa 10% * (560.97) euro			56,10	
	<b>T O T A L E euro / a corpo</b>			617,07	
AP.CT.03	Valvola automatica di sfogo aria 1/2" <b>ELEMENTI:</b> (L) Valvola sfogo aria cadauno	1,000	40,00	40,00	
	Sommano euro			40,00	
	Spese Generali 15.00% * (40.00) euro			6,00	
	Sommano euro			46,00	
	Utili Impresa 10% * (46.00) euro			4,60	
	<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			50,60	
AP.CT.04	Fornitura e posa di dosatore proporzionale di polifosfati brevettato tipo pineco attacco 1" per villette e appartamenti chiave in omaggio compresa <b>ELEMENTI:</b> (L) Dosatore di polifosfati da 1" cadauno (L) Sconto a corpo (L) Operaio cadauno	1,000 -0,100 1,000	206,00 206,00 15,00	206,00 -20,60 15,00	
	Sommano euro			200,40	
	Spese Generali 15.00% * (200.40) euro			30,06	
	Sommano euro			230,46	
	Utili Impresa 10% * (230.46) euro			23,05	
	<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			253,51	
AP.CT.05	Fornitura e posa di defangatore disaeratore tipo caleffi discadirtl 551 Dn 50 flangiato <b>ELEMENTI:</b> (L) Disaeratore cadauno (L) Flagia bulloni e guarnizioni cadauno (L) Controflangia cadauno	1,000 1,000 1,000	1'090,00 35,00 15,00	1'090,00 35,00 15,00	
	<b>A R I P O R T A R E</b>			1'140,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			1' 140,00	
AP.CT.06	(L) Sconto (pr=1090+35+15) a corpo	-0,200	1' 140,00	-228,00	AN
	(A) [AP.MDO.01] Operaio specializzato ore normali h	1,000	29,20	29,20	
	Sommano euro			941,20	
	Spese Generali 15.00% * (941.20) euro			141,18	
	Sommano euro			1' 082,38	
	Utili Impresa 10% * (1 082.38) euro			108,24	
	T O T A L E euro / cadauno			1' 190,62	
	Fornitura e posa di Unità monoblocco in pompa di calore fino a 75 kW in caldo: la fornitura comprende: -serbatoio; -gruppi antivibranti -scheda modbus -controllo elettronico dei ventilatori -kit antigelo -Antivibranti a base di gomma -coppi giunti victaulic -circolatore a bordo E L E M E N T I : (L) Pompa di calore cadauno	1,000	19' 062,50	19' 062,50	
	(L) Bacinella di raccolta cadauno	1,000	285,00	285,00	
	(L) Soft Starter cadauno	1,000	957,50	957,50	
	(L) Gas refrigerante a corpo	1,000	322,50	322,50	
	(L) Antivibranti in gomma a corpo	1,000	320,00	320,00	
	(L) Kit antigelo cadauno	1,000	450,00	450,00	
	(L) Manometri cadauno	1,000	122,50	122,50	
	(L) Pannello comandi remoto cadauno	1,000	222,50	222,50	
	(L) Valvola termostatica elettronica cadauno	1,000	897,50	897,50	AN
	(L) Kit idraulico cadauno	1,000	1' 630,00	1' 630,00	
	(L) Sconto (pr=19062,50+285+957,50+322,50+320+450+122,50+597,50+1630) a corpo	-0,080	23' 747,50	-1' 899,80	
	(A) [AP.MDO.01] Operaio specializzato ore normali h	16,000	29,20	467,20	
	Sommano euro			22' 837,40	
	Spese Generali 15.00% * (22 837.40) euro			3' 425,61	
	Sommano euro			26' 263,01	
	Utili Impresa 10% * (26 263.01) euro			2' 626,30	
	T O T A L E euro / cadauno			28' 889,31	
AP.EL.01	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna LED, potenza 34 W, flusso luminoso 5547 lm, temperatura di colore 4000 K, CRI>80, tipo DISANO, modello 963 HYDRO LED, cod. 164764-00 E L E M E N T I : (L) Plafoniera stagna cadauno	1,000	118,00	118,00	MDO
	(L) Sconto cadauno	-0,200	118,00	-23,60	
	(E) [01.P01.A10.005_] Operaio specializzato Ore normali (senza spese generali e ut ... h	0,500	29,18	14,59	
	Sommano euro			108,99	
	Spese Generali 15.00% * (108.99) euro			16,35	
	Sommano euro			125,34	
	Utili Impresa 10% * (125.34) euro			12,53	
	T O T A L E euro / cadauno			137,87	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
AP.EL.02	<p>Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna LED, potenza 34 W, flusso luminoso 5547 lm, temeperatura di colore 4000 K, CRI&gt;80, tipo DISANO, modello 963 HYDRO LED, cod. 164764-00</p> <p><b>E L E M E N T I:</b></p> <p>(L) Plafoniera stagna cadauno 1,000 223,00 223,00</p> <p>(L) Sconto cadauno -0,200 223,00 -44,60</p> <p>(E) [01.P01.A10.005_] Operaio specializzato Ore normali (senza spese generali e ut ... h 0,500 29,18 14,59</p> <p>MDO</p> <p>Sommano euro 192,99</p> <p>Spese Generali 15.00% * (192.99) euro 28,95</p> <p>Sommano euro 221,94</p> <p>Utili Impresa 10% * (221.94) euro 22,19</p> <p><b>T O T A L E euro / cadauno 244,13</b></p>				
AP.EL.03	<p>Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante LED a plafone, potenza 24 W, flusso luminoso 2780 lm, temeperatura di colore 4000 K, CRI&gt;83, diametro 300 mm, tipo DISANO, modello 478 OBLO 2.0, cod. 112646-00</p> <p><b>E L E M E N T I:</b></p> <p>(L) Apparecchio illuminante cadauno 1,000 40,00 40,00</p> <p>(L) Sconto cadauno -0,200 40,00 -8,00</p> <p>(E) [01.P01.A10.005_] Operaio specializzato Ore normali (senza spese generali e ut ... h 0,500 29,18 14,59</p> <p>MDO</p> <p>Sommano euro 46,59</p> <p>Spese Generali 15.00% * (46.59) euro 6,99</p> <p>Sommano euro 53,58</p> <p>Utili Impresa 10% * (53.58) euro 5,36</p> <p><b>T O T A L E euro / cadauno 58,94</b></p>				
AP.EL.04	<p>Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante LED lineare a sospensione, potenza 42 W, flusso luminoso 3865 lm, temperatura di colore 4000 K, CRI&gt;80, UGR&lt;19, tipo FOSNOVA, modello LISET 2.0 - a sospensione - luce diretta/indiretta - ottica Dark - UGR&lt;19, cod. 22302031-1241. Compresa di sospensione semplice cod. 22003138-00 e sospensione elettrificata cod. 22003130-00</p> <p><b>E L E M E N T I:</b></p> <p>(L) Apparecchio illuminante cadauno 1,000 573,00 573,00</p> <p>(L) Sospensione semplice cadauno 1,000 23,00 23,00</p> <p>(L) Sospensione elettrificata cadauno 1,000 43,00 43,00</p> <p>(L) Sconto (pr=639,00) cadauno -0,200 639,00 -127,80</p> <p>(E) [01.P01.A10.005_] Operaio specializzato Ore normali (senza spese generali e ut ... h 0,500 29,18 14,59</p> <p>MDO</p> <p>Sommano euro 525,79</p> <p>Spese Generali 15.00% * (525.79) euro 78,87</p> <p>Sommano euro 604,66</p> <p>Utili Impresa 10% * (604.66) euro 60,47</p> <p><b>T O T A L E euro / cadauno 665,13</b></p>				
AP.EL.05	Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante LED lineare a sospensione, potenza 42				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	W, flusso luminoso 3779 lm, temperatura di colore 4000 K, CRI>80, diffusore in policarbonato, tipo FOSNOVA, modello LISET 2.0 a sospensione - luce diretta/indiretta - diffusore in policarbonato, cod. 22302231-1241. Compresa di sospensione semplice cod. 22003138-00 e sospensione elettrificata cod. 22003130-00. <b>ELEMENTI:</b> (L) Apparecchio illuminante cadauno (L) Sospensione semplice cadauno (L) Sospensione elettrificata cadauno (L) Sconto (pr=585,00) cadauno (E) [01.P01.A10.005_] Operaio specializzato Ore normali (senza spese generali e ut ... h	1,000 1,000 1,000 -0,200 0,500	519,00 23,00 43,00 585,00 29,18	519,00 23,00 43,00 -117,00 14,59	MDO
	Sommano euro			482,59	
	Spese Generali 15.00% * (482.59) euro			72,39	
	Sommano euro			554,98	
	Utili Impresa 10% * (554.98) euro			55,50	
	<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			610,48	
AP.EL.06	Fornitura e posa in opera di strip LED IP20, CRI>90, lunghezza 5 m, potenza 48 W (9,6 W/m), flusso luminoso 1321 lm/m, temperatura di colore 3000 K, tipo FOSNOVA, modello Strip - LED - IP20 - CRI>90, cod. 22486040-39. Compreso alimentatore 24 Vdc, poenza 75 W, cod. 22090775-00. Compreso connettore strip con alimentatore cod. 22028314-00. Compreso conettore per angolo cod. 22028316-00. Compreso conettore per fila continua cod. 22028315-00. <b>ELEMENTI:</b> (L) Strip LED cadauno (L) Alimentatore cadauno (L) Connettore con cavo cadauno (L) Connettore per angolo cadauno (L) Connettore per fila continua cadauno (L) Sconto (pr=88,10) cadauno (E) [01.P01.A10.005_] Operaio specializzato Ore normali (senza spese generali e ut ... h	1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 -0,200 0,500	43,00 33,00 3,40 5,30 3,40 88,10 29,18	43,00 33,00 3,40 5,30 3,40 -17,62 14,59	MDO
	Sommano euro			85,07	
	Spese Generali 15.00% * (85.07) euro			12,76	
	Sommano euro			97,83	
	Utili Impresa 10% * (97.83) euro			9,78	
	<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			107,61	
AP.EL.07	Fornitura e posa in opera di profilo per strip LED, lunghezza 2 m, tipo FOSNOVA <b>ELEMENTI:</b> (L) Profilo per strip LED cadauno (L) Sconto cadauno (E) [01.P01.A10.005_] Operaio specializzato Ore normali (senza spese generali e ut ... h	1,000 -0,200 0,500	30,00 30,00 29,18	30,00 -6,00 14,59	MDO
	Sommano euro			38,59	
	Spese Generali 15.00% * (38.59) euro			5,79	
	Sommano euro			44,38	
	Utili Impresa 10% * (44.38) euro			4,44	
	<b>T O T A L E euro / cadauno</b>			48,82	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
AP.EL.08	Fornitura modulo fotovoltaico policristallino di potenza 300 Wp, DIM: 1980x1000x40 mm, peso 21,5 kg, cella 4BB colorazione rossa, tipo V-energy Green Solutions, modello VE172PVMR Maple Red. Compreso di contributo RAE, trasporto modulo e relativa lamiera di sostegno <b>ELEMENTI:</b> (L) Modulo FTV a corpo	1,000	477,55	477,55	MDO
	Sommano euro			477,55	
	Spese Generali 15.00% * (477.55) euro			71,63	
	Sommano euro			549,18	
	Utili Impresa 10% * (549.18) euro			54,92	
	<b>TOTALE euro / a corpo</b>			604,10	
AP.El.09	Fornitura e posa in opera di relè di interfaccia (SPI) omologato CEI 0-21, tipo ABB, modello CM-UFD-M22M <b>ELEMENTI:</b> (L) Relè di interfaccia cadauno (L) Sconto cadauno (E) [01.P01.A10.005_] Operaio specializzato Ore normali (senza spese generali e ut ... h	1,000 -0,200 1,000	979,00 979,00 29,18	979,00 -195,80 29,18	
	Sommano euro			812,38	
	Spese Generali 15.00% * (812.38) euro			121,86	
	Sommano euro			934,24	
	Utili Impresa 10% * (934.24) euro			93,42	
	<b>TOTALE euro / cadauno</b>			1'027,66	
AP.OE.01	Fornitura e posa di pavimentazione vinilica eterogenea auto adagiante tipo Sarlon Modul'up Compact <b>ELEMENTI:</b> (L) m2	1,000	44,40	44,40	
	Sommano euro			44,40	
	Spese Generali 15.00% * (44.40) euro			6,66	
	Sommano euro			51,06	
	Utili Impresa 10% * (51.06) euro			5,11	
	<b>TOTALE euro / m²</b>			56,17	
	A R I P O R T A R E				

